

DOHODA O VYUŽÍVANÍ NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. z. o nájme nebytových priestorov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Článok I

Zmluvné strany

Zmluva je uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:	MESTO RUŽOMBEROK
Sídlo:	Nám. A. Hlinku 1 03401 Ružomberok
Štatutárny zástupca:	MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta
IČO:	00315 737

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom SNR
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení

Majetok v správe:	ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Sídlo:	Sládkovičova 10, 03401 Ružomberok
Sídlo:	31934617
IČO:	2020590165
Daňové identifikačné číslo:	Mgr. Marta Nechalová, riaditeľka školy
Štatutárny zástupca:	Slovenská sporiteľňa Ružomberok
Bankové spojenie:	SK70 0900 0000 0050 7063 4167
Číslo účtu:	info@najsokolark.sk
E-mail:	0911 969 124
Kontakt:	
(ďalej len prenajímateľ)	

a

Nájomca:	Nizkoprahové denné centrum pre deti a rodinu
Sídlo:	Ul. Plavisko 47, 034 01 Ružomberok
Štatutárny zástupca:	MUDr. Igor ČOMBOR, PhD
v zastúpení:	Mgr. Michal Lazar zástupca primátora
IČO:	00315737
(ďalej len nájomca)	

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je **záväzok** prenajímateľa dočasne poskytnúť nájomcovi nebytový priestor o výmere do 64,5 m², nachádzajúceho sa na prízemí budovy školy so súpisným číslom 2038 a orientačným číslom 10, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby základná škola, postavená na pozemku zapísanej na LV č.4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom pre okres a obec na Ružomberok, k. ú. Ružomberok budova sa nachádza na Sládkovičovej ulici, na

pozemku KNK parc. č.5688 na účely zabezpečenia sociálnej služby krízovej intervencie pre deti základných a stredných škôl na území mesta Ružomberok, ktorú zabezpečuje Mesto Ružomberok prostredníctvom svojej organizácie Nizkoprahové denné centrum pre deti a rodinu (PREROD).

2. Nizkoprahové denné centrum pre deti a rodinu:

- a/ poskytuje žiakom školy, deťom a mladým ľuďom i ich rodičom sociálne poradenstvo,
- b/ vytvára priestor na realizáciu zmysluplnej nizkoprahovej záujmovej činnosti
- c) svoje služby poskytuje ambulatnou a terénnou formou sociálnej služby prostredníctvom terénnych programov

Po dohode s vedením školy a na základe jeho vyžiadania:

- d/ poskytuje intervenčné a preventívne programy pre triedne kolektívy
- e/ organizuje skupinové terapeutické aktivity u žiakov s výchovnými problémami, problémami v správaní a poruchami správania.

- 3. Činnosť v nebytových priestoroch bude prebiehať v dňoch školského vyučovania v čase od 8,00 hod. do 16,00 hod.

Článok III

Práva a povinnosti

- 1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu, špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie v takom ho aj udržiavať počas celej doby nájmu. Taktiež sa zaväzuje zabezpečiť vstup do prenájatých priestorov pre nájomcu a jeho zamestnancov počas celej doby nájmu.

- 2. Nájomca sa zaväzuje hospodárne užívať prenájatý majetok, chrániť ho pred poškodením, zničením alebo stratou. Ďalej sa zaväzuje využívať predmet nájmu na účel dohodnutý podľa Čl. II. tejto zmluvy.

Článok IV

Trvanie zmluvy

- 1. Uvedené priestory sa poskytujú na dobu určitú od 15. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Článok V

Záverčné ustanovenia

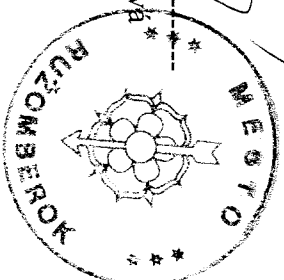
- 1. Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmetné priestory v dobrom stave.
- 2. Zodpovedá za škody spôsobené svojimi klientmi (žiakmi). V prípade zistenia škody túto bezodkladne nahlási riaditeľke ZŠ Sládkovičova 10.
- 3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zásady bezpečnosti pri práci a povinnosti na úseku požiarnej ochrany vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane a vyhlášky v znení neskorších predpisov.
- 4. Účastníci dohody sa zaväzujú dodržiavať príslušné ustanovenia Zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov. Predpokladom výmeny osobných údajov a informácií je informovaný súhlas klienta, resp. jeho rodiča.

5. Obe strany prehlasujú, že si text tejto dohody riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez omylu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboja stranami.
7. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
8. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody oboch strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vykonané vo forme písomného dodatku k zmluve.
9. Obe strany sa dohodli, že dohodu možno ukončiť písomnou výpoveďou alebo dohodou obidvoch strán. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď.
10. Dohodaje vyhotovená v slovenskom jazyku, v dvoch vyhotoveniach, pričom každá strana obdrží jeden exemplár.

V Ružomberku, dňa 30.01. 2020



Mgr. Marta Nechalová
Riaditeľka ZŠ



Mgr. Michal Lazar
Zástupca primátora mesta